Наредба №5/25.12.2006 г.
за техническите паспорти на строежите
Приложение към чл.8

ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ

рег. №.....11..... от ..12.05.....2015 г.

на строеж: "ЖИЛИЩЕН БЛОК „ОСЕТИЯ"- КОНСТРУКЦИЯ ЕПЖС, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ ТРИ ВХОДА С 40 БРОЯ АПАРТАМЕНТИ"

находящ се в: гр. АРДИНО, ул. „ПИРИН" № 16, община АРДИНО

Рег. №11 от 12.05.2015г.

Част А „Основни характеристики на строежа"

Раздел I „Идентификационни данни и параметри"

1.1.Вид на строежа: *сграда*

(сграда или строително съоръжение)

1.2.Предназначение на стоежа: ***"ЖИЛИЩЕН БЛОК „ОСЕТИЯ"- КОНСТРУКЦИЯ ЕПЖС, СЪСТОЯЩ СЕ ОТ ТРИ ВХОДА С 40 БРОЯ АПАРТАМЕНТИ"***

1.3.Категория на строежа: *Строежът е четвърта категория съгласно ЧЛ. 8, АЛ. 2, Т. 1 от НАРЕДБА № 1 ОТ 30 ЮЛИ 2003 Г. ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ-, Обн. ДВ. бр.72 от 15 Август 2003г., изм. ДВ. бр.23 от 22 Март 2011г., изм. и доп. ДВ. бр.98 от 11 Декември 2012г.*

1.4.Идентификатор на строежа: .....

№ на кадастрален район:.....

№ на поземлен имот: .....

№ на сградата: .....

Строително съоръжение: .....

Когато липсва кадастрална карта:

Планоснимачен №

Местност:.....№ на имот

Квартал: ..... парцел: .....

1.5.Адрес: *област Кърджали, община Ардино, гр. Ардино, ул. „Пирин" 16*

1.6.Година на построяване: *1984 г.*

1.7.Вид собственост: *частна собственост.*

1.8.Промени (строителни и монтажни дейности) по време на експлоатацията, година на извършване: *няма*

1.8.1. Вид на промените: *няма*

1.9.Опис на наличните документи:
1.9.1.Инвестиционен проект, одобрен от: *Няма*
1.9.2.Разрешение за строеж: *Няма*
1.9.3.Преработка на инвестиционния проект, одобрена на: *Няма.*
1.9.4.Екзекутивна документация, предадена в: *Няма.*
1.9.5. Констативен акт по чл.176, ал.1 ЗУТ, съставен на: *Няма.*
1.9.6. Окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ: *Няма.*
1.9.7.Разрешение за ползване /удостоверение за въвеждане в експлоатация/
№ .....от..... г, издадено от.....- *Не е съхранено.*
1.9.8.Удостоверение за търпимост №.....от.....г., издадено от..... - *Няма.*
1.9.9.Други данни в зависимост от вида и предназначението на строежа: *Няма.*

Раздел II „Основни обемнопланировъчни и функционални показатели"

2.1.За сгради:

2.1.1.Площи:

Застроена площ- *679.41 м2*

Разгъната застроена площ – *3 421.50 м2*

2.1.2.Обеми: застроен обем – ..... *м3*, полезен обем – *м3*

2.1.3. Височина: за жил. сграда: сутерен- *2.68*; етажи- *2.80м*;

Брой етажи: 5+1

Надземни – 5, полуподземни- 1, подземни -.....

Съществуващата сграда е масивна, пететажна със сутерен.
Конструктивната система е ЕПЖС. Покривът е стоманобетонов- плосък.
Сградата се състои от три секции- Секция 222- 15 апартамента, Секция 33- 10 апартамента и Секция 322- 15 апартамента.
Общият брой на апартаментите е 40 броя.
Жилищните части са достъпни чрез входове от север и изток.
Застроена площ на сградата- 679.41 м2;
Застроена площ:
Сутерен, на кота -2.68 м:
Вход „А"- секция 222- 216.77 м2;
Вход „Б"- секция 33- 206.97 м2;
Вход „В"- секция 322- 255.67 м2;
Типов етаж: коти- +0.00 м; +2.80 м, +5.60 м, +8.40 м; +11.20 м;
Вход „А"- секция 222- 214.55 м2;
Вход „Б"- секция 33- 209.18 м2;
Вход „В"- секция 322- 260.57 м2;
Разгъната застроена площ на сградата- 3 421.50 м2
Сградата се състои от три секции- Секция 322- 15 апартамента, Секция 33- 10 апартамента и Секция 222- 15 апартамента.
Вход „А"- Секция 222.

Във вход „А" са разположени общо 15 апартамента, като на всеки жилищен етаж са разположени по 3 апартамента.

Функционално решение:

- Ап. 1, Ап. 4, Ап. 7, Ап. 10 и Ап. 13- със ЗП- 66.41 м2, състоящи се от: спалня- 14.56 м2, дневна- 17.16 м2, антре- 7.76 м2, баня- 3.60 м2, кухня- 10.79 м2 и лоджия- 5.37 м2;
- Ап. 2, Ап. 5, Ап. 8, Ап. 11 и Ап. 14- със ЗП- 62.90 м2, състоящи се от: спалня- 14.53 м2, дневна- 19.24 м2, антре- 8.01 м2, баня- 3.26 м2, кухня- 8.20 м2 и лоджия- 3.56 м2;
- Ап. 3, Ап. 6, Ап. 9, Ап. 12 и Ап. 15- със ЗП- 65.05 м2, състоящи се от: спалня- 12.18 м2, дневна- 19.55 м2, антре- 7.76 м2, баня- 3.60 м2, кухня- 10.79 м2 и лоджия- 5.32 м2;

Вход „Б"- Секция 33.

Във вход „Б" са разположени общо 10 апартамента, като на всеки жилищен етаж са разположени по 2 апартамента.

Функционално решение:

- Ап. 16, Ап. 18, Ап. 20, Ап. 22 и Ап. 24- със ЗП- 83.01 м2, състоящи се от: антре- 9.50 м2, санитарен възел- 1.62 м2, кухня- 8.68 м2, балкон- 2.77 м2, спалня- 12.18 м2, дневна- 19.55 м2, баня- 3.41 м2, лоджия- 5.32 м2, спалня- 11.97 м2;
- Ап. 17, Ап. 19, Ап. 21, Ап. 23 и Ап. 25- със ЗП- 104.56 м2, състоящи се от: антре- 10.36 м2, кухня- 6.75 м2, санитарен възел- 1.98 м2, баня- 3.50 м2, спалня- 11.97 м2, дневна- 19.55 м2, лоджия- 5.32 м2, столова- 9.58 м2, лоджия- 5.37 м2, баня- 3.26 м2, кухня- 9.10, спалня- 16.61 м2, лоджия- 3.24 м2;

Вход „В"- Секция 322.

Във вход „В" са разположени общо 15 апартамента, като на всеки жилищен етаж са разположени по 3 апартамента.

Функционално решение:

- Ап. 26, Ап. 29 Ап. 32, Ап. 35 и Ап. 38- със ЗП- 80.78 м2, състоящи се от: антре- 9.47 м2, дрешник- 2.87 м2, кухня- 9.10 м2, дрешник- 3.45 м2, баня- 3.26 м2, спалня- 14.56 м2, лоджия- 10.73 м2, дневна- 19.75 м2;
- Ап. 27, Ап. 30, Ап. 33, Ап. 36 и Ап. 39- със ЗП- 69.84 м2, състоящи се от: дневна- 19.75 м2, лоджия- 5.32 м2, спалня- 14.53 м2, кухня- 8.20 м2, лоджия- 3.66 м2, антре- 7.97 м2, баня- 3.56 м2;
- Ап. 28, Ап. 31, Ап. 34, Ап. 37 и Ап. 40- със ЗП- 84.37 м2, състоящи се от: спалня- 11.86 м2, дневна- 19.55 м2, баня- 3.69 м2, антре- 9.51 м2, кухня- 8.82 м2, санитарен възел- 1.55 м2, балкон- 2.77 м2, лоджия- 5.32 м2, спалня- 12.18 м2;

2.1.4.Инсталационна и технологична осигуреност:

- Електрически инсталации;
- Водопроводна и канализационна инсталация.

Електрически инсталации

Сградата е захранена с трифазно напрежение 380V, от съществуваща разпределителна касетка. Главното разпределително табло се намира в сутерена и е заземено.

Съгласно действащата нормативна уредба по време на строителството на сградата 1985 год. вътрешната инсталация на сградата, захранващите линии от ГРТ до разпределителните табла са изпълнени с проводници ПКИ, изтеглени в черни бергманови тръби.

1. Осветителна инсталация.

Осветителната инсталация е изпълнена с проводник ПВВМ 2х1.5 мм2 или ПВА1 2х1.5 мм2 , положен под мазилката.

2. Контактна /силова/ инсталация.

Контактната инсталация е изградена с ПВВМ 2х2.5 мм2 и ПВА1 2х2.5мм2.

3. Слаботокова инсталация- има изградена телефонна инсталация.

- Домофонна инсталация- няма.

- Звънчева инсталация- няма.

4. Заземителна инсталация.

ГРТ на сградата е заземено и занулено.

5. Мълниезащитна инсталация- няма.

Водопроводна и канализационна инсталация.

1. Водопроводна инсталация.

Сградата е захранена с вода от прилежащата улица. Цялата сградна водопроводна инсталация след главния водомер е изпълнена от стоманени поцинковани тръби.

2. Канализационна инсталация.

Отпадъчните води от сградата са заустени посредством сградно канализационна отклонение.

2.2.За съоръжения на техническата инфраструктура: *За обекта са изпълнени: външно електро захранване на обекта, външна канализация и външно захранване с питейна вода.*

2.2.1. Местоположение (наземни, надземни, подземни)

2.2.2.Габарити (височина, широчина, дължина, диаметър и др.)

2.2.3.Функционални характеристики (капацитет, носимоспособност, пропускателна способност, налягане, напрежение, мощност и др.)

2.2.4. Сервитути .....

2.3.Други специфични характерни покозатели в зависимост от вида и предназначението на строежа.....

Раздел III „Основни технически характеристики"

3.1.Технически показатели и параметри, чрез които са изпълнени съществените изисквания по чл.169, ал.1 и 2 ЗУТ към сградите.

3.1.1.Вид на строителната система, тип на конструкцията – **Е П Ж С.**

Жилищният блок „ОСЕТИЯ" е изграден по конструктивна система ЕПЖС и се състои от три броя секции- Секция 322, Секция- 33 и Секция- 222.

3.1.2.Носимоспособност, сеизмична устойчивост и дълготрайност на строежа:

- **<u>Носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания /чл.169, ал.1, т.1 ЗУТ/</u>**

Стойност на конкретния строеж:

1. Описание на строителната конструкция- ЕПЖС

Блок „Осетия" е многофамилна едропанелна жилищна сграда с шест етажа. Построена е по типовата проектна документация на строителна система безкелетно-едропанелни жилищни сгради Бн-IV-Гл.-75 Н=2,80 подобрена Бс-IV-IX Гл.-75 Н=2,80 подобрена VII ст.льос на КИИП „Главпроект".

Разделен е на три секции. Основите са ивични. Те както и стените в сутерена са монолитно изпълнени от бетон и стоманобетон. Покривът е плосък, вентилируем,с вътрешно отводняване. Стълбището е двураменно, като на междинните стълбищни площадки се осъществява връзката с асансьора. Етажните подови конструкции са сглобяеми от четиристранно подпрени подови панели с дебелина 14см. Балконите са конзолно издадени пред фасадните стенни панели и са понижени спрямо подовия панел. Външните стенни панели от надлъжните фасади и напречните калкани стени са еднослойни.

При обследването е извършено проверка на :

*натоварването на стоманобетонната плоча при случай на жилищни помещения.

* Обследване на ст.бетонни греди .

* Обследване на ст.бетонни колони – натоварване хоризонтално и вертикално .

На място са извършени проверки за:

*бетонно покритие на армировката в ст.бетонна плоча , ст.бет. греди и ст.бетонни колони

* дебелината на ст.бетонната плоча

* вложената армировка в ст.бетонна плоча , ст.бетонни греди и ст.бет.колони и на вложената стремена.

Напречните и надлъжните вътрешни носещи стенни панели са стоманобетонни с дебелина14см. Разпределителните вътрешни преградни стенни панели са също стоманобетонни с дебелина 6см.

Конструктивната схема е безскелетна със сглобяеми носещи стени в двете ортогонални направления на сградите. Вертикалното натоварване се поема с носещи вътрешни и външни стенни панели, а натоварването от хоризонтални сеизмични въздействия- с носещи вътрешни и калкани външни стенни панели. Бетонът в стенни и подови панели по проведеното обследване е с клас по якост на натиск на бетона е В20 по БДС EN206-1/НА:2008г. Бетонното покритие на носещата армировка е от 15 до 20мм.

Изчислителната носеща способност на етажните подови конструкции е осигурена вероятно при полезно нормативно натоварване рн=150кг/см2 за жилищните площи и рн=300кг/см2 за стълбищни рамена и площадки. Носещата конструкция е осигурена за сеизмично натоварване съгласно изискванията на „Правилник за строителство в земетръсни райони" от 1964г.

2. Техническа допустимост за съществуващата конструкция на ЕПЖС блок „Осетия" за планираните промени на архитектурата и външно- сградните инсталации

Планираните в проекта действия за саниране на сградите предвиждат:

-подобряване на експлоатационните показатели на топлоизолацията на ограждащите

конструкции (фасадни стени, подовата конструкция на първи етаж и таванската конструкция на последния етаж) чрез полагане на допълнителна

топлоизолация и подмяна на дограмата, подмяна на покривните хидроизолации;

- реконструкция на вътрешно-сградната ОиВ инсталации, позволяваща индивидуално

отчитане на изразходената топлоенергия от всяко жилище;

- реконструкция на вътрешно-сградната електро инсталация, осигуряваща независим

контрол и отчитане на изразходваната електроенергия;

- подмяна на вертикалните клонове на водопроводната инсталация и реконструкция на

канализационната мрежа в сутеренния етаж;

- подобряване на естетическия вид на надлъжните фасади чрез остъкляване на кухненските балкони и частично ограждане с плътни стени на балконите при дневните.

При изпълнение на дейностите за подобряване на топлоизолацията на ограждащите фасадни стени, подови и тавански конструкции на първи и последен етаж на сградите, не се предвиждат промени в съществуващата строителна конструкция, а промените на етажните маси са незначителни (под 1%) от съществуващите, за които са определени изчислителните сеизмични въздействия. При това следва да се има предвид, че допълнително монтираната външна топлоизолация трябва да бъде осигурена и срещу засмукващото действие на вятъра по БДС EN 13499:2004 и съобразена със съществуващите дилатационни фуги. По правило дилатационните фуги преминават през всички части на строежа – конструкция, стенни, подови и покривни покрития, обшивки и изолации. При неспазване на това правило всичко, което възпрепятства свободното движение на разделените с фуга части от конструкцията се разрушават при фугата и създава впечатление за несигурност и нарушава естетическия вид на лицевите повърхности.

По наша експертна оценка вертикалното натоварване може да бъде поето от съществуващите резерви в конструкцията.

- Предвижданите реконструкции на ОиВ и електро инсталациите изискват направа на единични отвори в стенните панели при хоризонталната тръбна разводка в отделните апартаменти. Размерът на отворите е Ø=150мм и са технически търпими когато не преминават през вертикалните връзки на стенните панели. Нови отвори в етажните подови конструкции не се предвиждат, тъй като се използват съществуващите такива. Възможно е да се наложат само незначително (2-3см) разширяване на съществуващите.

- Практическата реализация на предлаганите решения за подобряване на естетическия вид на фасадите (остъклени балкони) очакваме да бъде трудна, тъй като присъединяването на балконите към жилищните площи за много сгради е приключило. От досегашния опит (близо 30 години) дефекти и повреди в строителната конструкция от тези неконтролируеми действия не са констатирани. Този факт не бива да притъпява вероятността от настъпване на нежелателни аварийни събития от интензивно протичащата корозия на стоманените части, с които са свързани балконският парапет към подовия панел и металната конструкция за остъкляването, в резултат на обилната кондензирана влага. Всички по-горе описани налагащи се промени в съществуващата конструкция на ЕПЖС в резултат на планираните действия по санирането им се оценяват като несъществени изменения в съществуващата конструкция на строежа по смисъла на чл.6, ал.3 от Наредбата за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони от №РД-02-20-2/2012г. и са нормативно търпими и технически допустими по отношение положителната оценка за сеизмичната осигуреност на

санираната сграда. Тази положителна оценка не е относима към сгради, за които в резултат на обследване се установяват дефекти или предишни промени, нарушаващи проектната им носеща способност, коравина, дуктилност и дълготрайност на конструкцията и/или земната основа, върху която са изградени в сравнение с проектните.

3. Възможности за модернизация на експлоатационните характеристики на ЕПЖС блок „Осетия", изискващи съществени промени в строителната им конструкция.

Безскелетната конструктивна схема с носещи стени в двете ортогонални направления на едропанелните сгради ги прави консервативни за извършването на съществени вътрешни преустройства и реконструкции. Най-често налагащите се съществени промени в конструкцията са свързани с направата на отвори в сглобяемите носещи стени. В тази връзка становището ни е, че технически възможности за направа на отвори с ограничени размери съществува само за стените с по-малка дебелина 6см или 8см дебелите стени които не са носещи. Практическата реализация на направа на нови отвори носещи стени трябва да се извърши само след обследване на техническото състояние на цялата конструктивна секция и оценка на ефектите от направа на новите отвори върху сеизмичната устойчивост на секцията като цяло.

-Техническите възможности за направа на допълнителни отвори в етажните подови конструкции относими към вътрешни реконструкции при вертикалното обединяване на две жилища в мезонет са по-либерални, но изискват също необходимите изчислителни проверки за доказване на нормативно техническата им допустимост, както по отношение на вертикалното натоварване, така и по отношение коравината на подовите панели с отвори при разпределяне на хоризонталното натоварване при вероятните сеизмични въздействия.

4. Експлоатационен срок на ЕПЖС

Индивидуалният живот на сградата е вероятностната прогноза, определяща се от обективните характеристики на конструкцията и условията на експлоатацията й. Достигането на гранично състояние по носеща способност или по функционалност се определя от изменението на качественото състояние на основните конструктивни елементи, при което определящи са слабите звена в конструкцията. Съединенията между панелите са слабите звена в носещата конструкция на ЕПЖС. Ползвайки резултатите от системно извършените обследвания на ЕПЖС от НИСИ до 1994г. и единични случай през последните години може да се направи извода, че след близо петдесет годишна експлоатация в обследваните сгради не се забелязват признаци за корозия на съединенията (връзките) между носещите панели или други повреди, които да нарушават носещата способност на конструкцията. Установени са само случаи на корозия на стоманените вбетонирани части от съединенията за закрепване на неносещите вертикално натоварване преградно-разпределителни стени и на балконските парапети към носещите подови и стенни панели. Случаите на корозия са резултат от допуснати неточности при строителството, изразяващи се в замонолитване на съединенията с използване на гипсови смеси или отсъствие на сцепление между замонолитващия разтвор и стоманените части.

За нормативните стойности на вертикално натоварване при жилищни сгради носещата способност на конструкцията е обезпечена практически за неограничен период от време. За хоризонтално натоварване от земетръс с очаквания вероятностен интензитет за страната, конструкцията притежава необходимата сигурност, която да гарантира запазване на живота на живеещите в сградата хора, като се очакват локални разрушения на слабите звена в конструкцията, но сградите като цяло ще запазят пространствената си устойчивост.Съществено за физическата дълготрайност на

носещата конструкция на ЕПЖС е и функционалната й зависимост и от състоянието на второстепенните слаби звена, които имат значително по-кратък живот от стоманобетонната конструкция и които, ако не се поддържат и възстановяват своевременно могат да доведат до ускорено влошаване на общото й физическо състояние. Като потенциално слаби второстепенни звена могат да се посочат допуснатите неточности при строителството (като отсъствие на бетонно покритие на армировката, нарушено сцепление на сглобяемата конструкция и замонолитваните части, използването на неподходящи строителни материали и други строителни неточности), хидроизолацията на плоския покрив, уплътняването на фасадните фуги, недостатъчната топлоизолация на фасадните елементи, появата на кондензирана влага по калканните стени, системните течове в санитарните възли между различните етажни нива, както и експлоатационните качества на ВиК и ОиВ – инсталациите.

Полагането на системни грижи по поддържане на сградата (при икономически поносими разходи за живеещите) е решаващ фактор за ограничаване на негативните ефекти от влиянието на изброените по-горе слаби звена върху механичното съпротивление и устойчивостта на строителната конструкция на ЕПЖС.

По наше мнение проектно заложените критерии за механично съпротивление, устойчивост и дълготрайност на строителната конструкция на ЕПЖС удовлетворяват изискванията на съвременните нормативни актове при отсъствие на съществени промени в конструкцията им след въвеждането им в експлоатация и полагане на системни грижи за поддържането им (виж чл.6, ал.3 от Наредба №РД-02-20-2/2012).

В заключение :

1. Проектният експлоатационния срок за физическата дълготрайност на едропанелните сгради може да се приеме не по-малък от 100 години (съгласно Наредба№3/2004) при отсъствието на сеизмични въздействия с интензивност превишаваща значително нормативните стойности в съвременните нормативни актове (Наредба № РД-02-20-2/2012г. и БДС EN 1998-1+ NA 2011) при нормирания сеизмичен риск и хазарт за появата им.

2. По смисъла на чл. 6, ал. 2 "Наредба №2 от 23 юли 2007 год. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони", ..."оценката за сеизмична осигуреност на съществуващата сграда е положителна, когато:

-Сградата видимо няма деформации и повреди, които застрашават сигурността й;

- След извършване на нови СМР по чл. 5, ал. 1 категорията на сградата по ЗУТ не се повишава по степен на значимост и е осигурено поемането на вертикалните натоварвания по цялата височина на сградата до основите включително;

- Масата на променените помещения не превишават с повече от 5 на сто съществуващата маса на същото ниво....."

- По сградата няма повреди и деформации, които да застрашават сигурността на сградата;

- Със предвиденото саниране (топлоизолация по външни ограждащи стени и топлоизолация по хоризонтални диафрагми) не се променят значително Вертикалните експлоатационни натоварвания.

- категорията на сградата не се променя по смисъла на чл.137 от ЗУТ;
- не са налице промени в конструктивните елементи на сградата
- не се променя етажната или общата коравина на конструкцията;
- не се изменя масата на етажните нива .

Въз основа на това, че новото покритие по фасади и по покрив, не засягат носещи елементи на строителната конструкция, не променят категорията на сградата по степен на значимост, не е свързано с надстрояване, пристрояване, не променя вида и интензитета на постоянните и временни натоварвания, не се променя сеизмичното въздействия върху конструкцията, въз основа на което предвиденото саниране на «Жилищен блок –Конструкция ЕПЖС, находящ се в гр. Ардино, ул.»Пирин»№16 ,бл. «Осетия», състоящ се от три входа с 40 броя апартаменти», може да бъде изпълнено без да се наруши конструктивната цялост на сградата и без да се намаляват заложените при проектирането й носеща способност и сигурност.

Еталонна нормативна стойност.....

3.1.3.Граници (степен) на пожароустойчивост (огнеустойчивост)

Стойност на конкретния строеж.....

Еталонна нормативна стойност.....

3.1.4.Санитарно – хигиенни изисквания и околна среда:

3.1.4.1. **осветеност:**

Стойност на конкретния строеж.

Измерена стойност на осветеност .....

Еталонна нормативна стойност – **L .....**

3.1.4.2.**качество на въздуха**

Стойност на конкретния строеж.

Работно помещение

- **Температура на въздуха min – ..... °C max – .....°C;**
- **Осветителна влажност min – ..... % max – .....%;**
- **Скорост на въздуха min – ..... m/s max – 0.20 m/s;**

Еталонна нормативна стойност.....

3.1.4.3.Санитарно-защитни зони, сервитутни зони

Стойност на конкретния строеж.....

Еталонна нормативна стойност.....

3.1.4.4.Други изисквания за здраве и опазване на околната среда - няма

3.1.5.Гранични стойности на нивото на шум м околната среда, в помещения на сгради, еквивалентни нива на шума от автомобилния, железопатния и въздушния транспорт и др.

Стойност на конкретния строеж.....

Еталонна нормативна стойност.....

3.1.7.Елементи на осигурена достъпна среда– **достъпът е от уличното платно чрез тротоарна площ.**

3.2.Технически показатели и параметри, чрез които са изпълнени съществените изисквания по чл.169, ал.1 и 2 ЗУТ към строителните съоръжения.

- **<u>Носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на строителните конструкции и на земната основа при експлоатационни и сеизмични натоварвания /чл.169, ал.1, т.1 ЗУТ/</u>**

Сградата е изпълнена съгласно изискванията на одобрения проект, относно конструкцията. Представените и одобрени статистически изчисления отговарят на сега действащата нормативна база.

- **<u>Пожарна безопасност на строежа /чл.169, ал.1, т.2 ЗУТ/</u>**

Сградата е съобразена с изискванията на Наредба №2 за "Противопожарни строително-технически норми":

Обектът е обезопасен с необходимите противопожарни уреди и съоръжения. Изпълнена е пожароизвестителна инсталация.

- **Опазване на здравето и живота на хората /чл.169, ал.1, т.3 ЗУТ/**

За обекта са спазени изискванията на Наредбата за осигуряване на безопасни хигиенни условия на труд.

Заземяването и зануляването на съоръженията осигуряват безопасно ползване на строежа.

- **Безопасно ползване на строежа /чл.169, ал.1, т.4 ЗУТ/**

За да се предпазят хората от поражения на ел.ток с проекта по част "Електро" е предвидено: всички контакти, корпусите на таблата и др. да се занулят; корпусите на осветителните тела да се занулят; главното разпределително табло да се заземи. За предпазване на сградата от пожар в съответствие с правилника за ППО ел.инсталацията ще се изпълнява: с трудногорима изолация; електрическите табла се изработват от трудно горими или негорими материали. Те са защитени от механични повреди и от непосредствен допир на хора. Пригодени са за заключване.

- **Опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа, включително защита от шум, опазване на защитените територии и обекти и опазване на недвижимите паметници на културата /чл.169, ал.1, т.6 ЗУТ/**

Строежът не попада в защитена територия, не представлява защитен обект и/или паметник на културата/. Спазени са нормативните изисквания за опазване на околната среда по време на строителството и ползването на строежа. Строежът отговаря на нормативните изисквания за опазване на околната среда по време на строителството и на ползването на строежа.

- **Достъпна среда /чл.169, ал.2 ЗУТ/**

Достъпът до сградата е непосредствен от съществуващата улица пред сградата, чрез рампа и тротоарни площи.

Раздел IV „Сертификати"

4.1. Сертификати на строежа;
4.1.1.Сертификат за енергийна ефективност- Няма.
4.1.2.Сертификат за пожарна безопасност- Няма
4.1.3.Други сертификати;
4.2.Сертификати на строителни конструкции и/или строителни продукти-Няма
4.3.Декларации за съответствие на вложените строителни продукти- Няма
4.3.1. Декларации за съответствие на бетон- Няма
4.3.2.Декларации за съответствие на стомана- Няма
4.4.Паспорти на техническото оборудване:
4.4.1.Паспорти на машини и съоръжения: **Няма**
4.5.Други сертификати и документи

Раздел V „Данни за собственика и за лицата, съставили или актуализирали техническия паспорт"

5.1.Данни за собственика:
Собственици и възложители на строежа:

I. Собственик на терена:
II. Възложител на строежа:

1. Вход „А”.

1.1. ГЮНЕР ЛЮТВИЕВ ЧАУШЕВ, ЕГН 6312122368, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на общински недвижим имот от 07.06.2004 год.- вх. № 186 от 15.06.2004 год., I-52, партида №96, 1105 на Съдия по вписванията при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ” №1**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. I, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизно помещение, със застроена площ 70.06 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №1, с светла площ 11.21 м2 и припадащите се 2.020% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.39 м2, изградена върху УПИ I, квартал 18 по ПУП на гр. Ардино.

1.2. ШУКРИ БАЙРЯМ МЕХМЕДАЛИ, ЕГН 4912222365, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за дарение на недвижим имот №140, том I, нот. дело № 154 от 29.06.2004 год.- вх. рег. № 215/2004г., акт № 140, том I, дело №154 от 2004 год., партида №1116, 1117 на Съдия по вписванията при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ” №2**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. I, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизно помещение, със застроена площ 61.02 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №2, с полезна площ 5.20 м2 и припадащите се 2.046% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.47 м2, изградена върху УПИ I, квартал 18 по ПУП на гр. Ардино.

1.3. ЛИДИЯ ХРИСТОВА СТОЯНОВА, ЕГН 7210216036, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на общински недвижим имот вх. № 60 от 26.10.1999 год., I-22, партидна книга том XIV, стр. 60 на **„АПАРТАМЕНТ” №3**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. I, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизно помещение, със застроена площ 65.58 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №3, с полезна площ 5.20 м2 и припадащите се 2.011% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.36 м2 и право на строеж за 71.94 м2.

1.4. РАХМИ ДЖЕМИЛ СЮЛЕЙМАН, ЕГН 6701022525, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, етаж втори, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 10, том I, дело №26 от 18.02.1994 год. , вх. рег. № 21/18.02.1994 год. на парт. книга XII, стр. 16 на **„АПАРТАМЕНТ” №4**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. II, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 66.26 м2, ведно с 2.159% от общите части на сградата в размер на 6.53 м2, избено помещение№4, със светла площ 5.20 м2, право на строеж във втора зона за 73.09 м2.

1.5. РАДОСВЕТ АНГЕЛОВ САДОВ, ЕГН 5035072569, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 25.XII.1987 год. на **„АПАРТАМЕНТ” №5**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. II, състоящ се от две стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 61.02 м2, ведно с принадлежащо избено помещение №5, с полезна площ 5.20 м2 с 2.160% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.90 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 67.92 м2.

1.6. БЕХЧЕТ ШЕВКЕТ ШЕРИФ, собственик на **„АПАРТАМЕНТ” №6**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин” №16, блок „ОСЕТИЯ”, вход „А”, ет. II, със застроена площ 61.20 м2, с 2.109% идеални части от общите части на сградата.

1.7. ВИХЪР ДОБРЕВ ХАДЖИЕВ, ЕГН 7901052405, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Изгрев” №9, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 50, том 1, дело №95 от 05.09.1994 год.,

на **„АПАРТАМЕНТ" №7**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. III, състоящ се от две стаи, кухня, и санитарен възел, със застроена площ 66.57 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №7, със светла площ 5.87 м2, ведно с припадащите 2.168% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.86 м2 и правото на строеж за 73.43 м2.

1.8. МИРОСЛАВ КИРЧЕВ КЮЧУКОВ, ЕГН 7901052405, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Филю Запрянов" №4, вх. „Б", ет. 1, ап. 16, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 18, том 1, дело №14 от 02.02.2009 год., вх. рег. № 25/02.02.2009 год., акт №18, том 1, дело №14/ 2009 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №8**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. III, състоящ се от две стаи, кухня, и санитарен възел, със застроена площ 61.02 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №8, със застроена площ 6.27 м2, ведно с припадащите 2.21% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.99 м2 и правото на строеж.

1.9. УЛВИЕ РЕФИКОВА МУТАЛИБЕВА, ЕГН 6403292473, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за продажба на недвижим имот № 23, том 1, дело №42 от 05.04.1995 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №9**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. III, състоящ се от две стаи, кухня, и санитарен възел, със застроена площ 66.30 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №9, с полезна площ 5.00 м2, ведно с припадащите 2.131% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.74 м2 и правото на строеж за втора зона в размер на 73 м2.

1.10. ЕРДИНЧ РАИФ КАРАИБРЯМ, ЕГН 7812042508, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Здравец" №22, общ. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 16, том 1, дело №23 от 05.02.2007 год., вх. рег. № 32/05.02.2007 год., акт №16, том 1, дело №23/ 2007 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №10**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. IV, състоящ се от две стаи, кухня, и санитарен възел, със застроена площ 61.14 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №10, със застроена площ 6.05 м2, с 2.151% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.80 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 67.94 м2.

1.11. МЮМЮН МЮМЮН БЕКИР, ЕГН 7410042382, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 8, том I, дело №12 от 06.02.2002 год., вх. рег. № 41/2002 год., акт №8, том 1, дело №12/ 2002 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №11**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. IV, състоящ се от две стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 74.62 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №11, със застроена площ 7.12 м2, с 2.225% идеални части от общите части на сградата в размер на 7.04 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 68.13 м2.

1.12. ДИЯН РУСЕВ МИЛЕВ, ЕГН 6310172441, с постоянен адрес гр. Кърджали, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 24.XI.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №12**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. IV, състоящ се от две стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 61.20 м2, ведно с принадлежащо избено помещение №12, с полезна площ 5.00 м2 с 6.72% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.72 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 67.92 м2.

1.13. АКИФ ХЪЛМИЕВ ХАЛИЛОВ, ЕГН 5011082360, /СЕРГЕЙ ХУБЕНОВ ТАБАКОВ- Удостоверение за идентичност на лице с различни имена изх. № 3008 от 25.11.2013 год./, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за

собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 16.07.1986 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №13**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. V, състоящ се от две стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 61.14 м2, ведно с избено помещение № 13, с полезна площ 7.56 м2, с 2.067% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.54 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 67.68 м2.

1.14. ВЕЛИЗАРА ВАКРИЛОВА ДОБРЕВА, ЕГН 6707202376, с постоянен адрес гр. Кърджали, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 06.09.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №14**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. V, състоящ се от две стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 61.02 м2, с 2.066% идеални части от общите части на сградата в размер на 4.72 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 67.56 м2.

1.15. НАЗМИ КАДИР МУСТАФА, с ЕГН 7709062383 и ГЮЛАЙ ФЕХИМОВА МУСТАФА, ЕГН 8311032453, и двамата с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Бели брези" №21, вх. „А", ет. 2, ап. 3, собственици съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко- продажба на недвижим имот № 144, том I, дело №133 от 17.03.2007 год., вх. рег. № 166/17.05.2007 год., акт №144, том 1, дело №133/ 2007 год. на Съдия по вписванията при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №15**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „А", ет. V, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 65.89 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение №15, с полезна площ 6.12 м2, и с припадащите се 1.993% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.31 м2 и правото на строеж.

2. Вход „Б".

2.1. МИТКО АНГЕЛОВ СОКОЛОВ, ЕГН 6606252466, с постоянен адрес с. Байчево, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на недвижим имот, въз основа на Заповед №37 от 01.02.1991 год. на председателя на ИК на ОбНС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №16**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. I, състоящ се от три стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 79.57 м2, с 2.836% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.34 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 87.91 м2.

2.2. ФИКРИЕ НАЗИФ АХМЕД, ЕГН 4908032391 и ГАЛЯ ГЕОРГИЕВА БАЛЕВСКА с ЕГН 6907302536, с постоянен адрес гр. Кърджали, собственици съгласно документ за собственост- Договор за продажба на общински недвижим имот от 20.09.2006 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №17**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. I, състоящ се от три стаи, трапезария, кухня, и сервизни помещения и три тераси, със застроена площ 111.21 м2, ведно с принадлежащото му избено помещение № 17, със светла площ 7.12 м2 и с припадащите се 3.236% идеални части от общите части на сградата в размер на 10.24 м2 и изграден, чрез учредено право на строеж върху УПИ I, кв. 18 по ПУП на гр. Ардино.

2.3. ТЕФИК АЛИЕВ АЛИЕВ, ЕГН 4208102560, с постоянен адрес с. Ленище, общ. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за покупко- продажба за недвижим имот №45, том I, дело №88 от 02.10.2001 год., вх. №126 от 02.10.2001 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №18**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -I, състоящ се от три стаи, кухня, и сервизни помещения, със застроена площ 79.57 м2, ведно с избено помещение № 18 с полезна площ 7.12 м2, с 2.797% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.85 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 88.42 м2.

2.4. СТЕФАН ХРИСТОВ СТЕФАНОВ, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 06.12.1985 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №19**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -II, състоящ се от три стаи, столова, кухненски бокс и сервизни помещения, със застроена площ 97.83 м2, ведно с избено помещение № 19 с полезна площ 12.38 м2, с 3.507% идеални части от общите части на сградата в размер на 11.09 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 108.92 м2.

2.5. ЦВЕТАН ДИМИТРОВ СОКОЛОВ, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 06.12.1985 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №20**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -III, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 79.57 м2, ведно с избено помещение № 20 с полезна площ 14.64 м2, с 2.894% идеални части от общите части на сградата в размер на 9.16 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 88.73 м2.

2.6. ЙОРДАНКА ЙОРДАНОВА КОЛЕВА, с ЕГН 6206202619, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, бл. „ОСЕТИЯ", вх. „Б", ет. 3, ап. 21, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт №12, т. I, дело № 28/94г. на нотариуса на РС-Ардино и Протокол от 07.02.2007 год. на СРС по гражданско дело № 1568 от 2000год. на **„АПАРТАМЕНТ" №21**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -III, състоящ се от три стаи, столова и кухненски бокс и сервизни помещения, със застроена площ 105.95 м2, ведно с избено помещение № 21 с полезна площ 6.0 м2, с 3.425% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж за II- ра зона.

2.7. МИРОСЛАВ АСЕНОВ КАБАКЧИЕВ /ШАХИН ХАСАНСАБРИЕВ ИСМАИЛОВ/, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 10.01.1986 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №22**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -IV, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 79.57 м2, ведно с избено помещение № 23 с полезна площ 6.05 м2, с 2.763% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.74 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 88.31 м2.

2.8. ИВО АСЕНОВ КАБАКЧИЕВ, ЕГН 5606222428 и СТЕЛА ЩЕРЕВА КАБАКЧИЕВА, ЕГН 5902272592, с постоянен адрес гр. Кърджали, ул. „Иван Вазов" №17, собственици съгласно документ за собственост- Нотариален акт за продажба за недвижим имот №58, том I, дело №146 от 03.09.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №23**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -IV, състоящ се от три стаи, столова, бокс и сервизни помещения, със застроена площ 97.83 м2, ведно с избено помещение № 23 с полезна площ 7.12 м2, и съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж за II- ра зона.

2.9. СИМО ЩЕРЕВ МЕНЕВ, с ЕГН 5903202440, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, бл. „ОСЕТИЯ", вх. „Б", ет. V, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавни недвижими имоти от 15.08.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №24**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -V, състоящ се от три стаи, и кухня и сервизни помещения, със застроена площ 74.57 м2, ведно с избено помещение № 24 с полезна площ 7.12 м2, с 2.614% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.24 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 87.81 м2.

2.10. ЙОРДАН ФИЛИПОВ КАБАКЧИЕВ, с ЕГН 5908222665, с постоянен адрес гр. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 10.08.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №25**, находящ се в

гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „Б", ет. -V, състоящ се от три стаи, кухня и сервизни помещения, със застроена площ 97.83 м2, ведно с 3.293% идеални части от общите части на сградата в размер на 10.42 м2 и правото на строеж за II- ра зона за 108.60 м2.

2. Вход „В".

3.1. ХАСАН САБРИ ХАДЖИОСМАН, ЕГН 8203092580, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за продажба за недвижим имот №41, том II, дело №219 от 08.07.2011 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №26**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -I, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 78.95 м2, ведно с избено помещение № 26 с светла площ 6.81 м2, и с припадащите се 2.562% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.10м2 и правото на строеж за II- ра зона.

3.2. ФАТМЕГЮЛ РАСИМОВА ИБРЯМОВА, ЕГН 5411012394, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на общински недвижим имот вх. №54/ 26.10.1999 год. , парт. книга том XIV, стр. 57 на Нотариус при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №27**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -I, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 69.38 м2, ведно с избено помещение № 27 с светла площ 7.13 м2, и с припадащите се 2.100% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.54м2 и правото на строеж за II- ра зона за 76.02 м2.

3.3. ЗЛАТКА ГЕОРГИЕВА ИВАНОВА, ЕГН 5011082458, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 07.01.1988 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №28**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -I, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 79.63 м2, ведно с избено помещение № 28 с полезна площ 5.75 м2, и с припадащите се 2.5671% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.12м2 и правото на строеж за II- ра зона за 87.75 м2.

3.4. АЗИЗЕ РЕДЖЕБ ХАЛИЛ, ЕГН 5412192351, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор за замяна на общински жилищен имот от 14.09.1999 год., вх. № 86/ 25.11.1999 год. I-56, парт. книга, том XIV, стр. 82 на Нотариус при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №29**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -II, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 79.63 м2, ведно с избено помещение № 29 с светла площ 8.84 м2, и с припадащите се 2.758% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.66м2 и правото на строеж за 95.67 м2.

3.5. ХАРИЗАН ДАНЧЕВ ХАДЖИЕВ, ЕГН 4107252387, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 10.01.1991 год., на **„АПАРТАМЕНТ" №30**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -II, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 64.53 м2, ведно с избено помещение № 30 с полезна площ 5.17 м2, и с припадащите се 2.187% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.92м2 и правото на строеж за 71.45 м2.

3.6. ЕВЕЛИНА РАЙЧЕВА СЕРАФИМОВА, ЕГН 6607072432, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор

за продажба на държавен недвижим имот на **„АПАРТАМЕНТ" №31**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -II, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 79.63 м2, ведно с избено помещение № 31 с полезна площ 8.84 м2, и с припадащите се 2.738% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.66м2 и правото на строеж за 88.29 м2.

3.7. КРАСИМИР АНГЕЛОВ МИШЕВ, ЕГН 77020692463, с постоянен адрес с. Падина, общ. Ардино и КРАСИМИРА РОСЕНОВА МИШЕВА, ЕГН 7906222356, с постоянен адрес с. Падина, общ. Ардино, собственици съгласно документ за собственост- Нотариален акт за продажба на Недвижим имот № 76, том II, дело № 315 от 26.09.2007 год. с вх. рег. № 403 от 26.09.2007 год., Акт № 76, том II, дело №315/ 2007 год. на Съдия по вписванията в РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №32**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -III, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 79.63 м2, ведно с избено помещение № 32 с полезна площ 9.36 м2, и с припадащите се идеални части от общите части на сградата в размер на 8.72м2 и правото на строеж.

3.8. ВАЛЕНТИНА ИВАНОВА КЕХАЙОВА, ЕГН 5409262371, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „Осетия", вх. „В", ет. III, ап. 33, общ. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за замяна на жилищни имоти и отстъпване право на строеж по реда на Закона за собствеността от 30.08.1993 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №33**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -III, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 67.69 м2, ведно с избено помещение № 33 с полезна площ 14.52 м2, и с припадащите се идеални части от общите части на сградата 2.31% в размер на 7.3м2 и правото на строеж в размер на 74.99м2.

3.9. ЗДРАВКО МИТКОВ ДИМИТРОВ, ЕГН 5807032348, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „Осетия", вх. „В", ет. III, общ. Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 02.08.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №34**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -III, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 79.63 м2, ведно с припадащите се идеални части от общите части на сградата 2.845% в размер на 9.00м2 и правото на строеж.

3.10. НЕДЖАТИН КЕМИЛОВ КИЧУКОВ, ЕГН 7901052405, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт за дарение на недвижим имот №22, том I, дело №51 от 05.07.1995 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №35**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -IV, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 75.58 м2, ведно с избено помещение № 35 с полезна площ 7.41 м2, и с припадащите се 2.733% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.65м2 и правото на строеж за II- ра зона в размер на 84.23 м2.

3.11. ХРИСТИНА ИЛИЕВА КОЙНАРЧЕВА, ЕГН 5306012518, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 20.05.1991 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №36**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -IV, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 64.53 м2, ведно с избено помещение № 36, и с припадащите се 2.188% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.92м2 и правото на строеж за II- ра зона в размер на 71.45 м2.

3.12. НИКОЛАЙ БОРИСОВ КЮЧУКОВ, ЕГН 6206272447, с постоянен адрес с. Падина, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на държавен недвижим имот от 20.08.1990 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №37**, находящ се в

гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -IV, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 70.66 м2, ведно с избено помещение № 37, и с припадащите се идеални части от общите части на сградата в размер на 8.66м2 и правото на строеж за II- ра зона.

3.13. ГЮЛНАЗ МЮМЮН САКА, ЕГН 6712132376, с постоянен адрес с. Бял извор, община Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт №43, том I, дело № 80 от 14.09.2001 год. на Съдия по вписванията в РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №38**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -V, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 75.39 м2, ведно с избено помещение № 38 със застроена площ 2.87 м2, и с припадащите се 2.598% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.22м2 и правото на строеж за II- ра зона.

3.14. БЕЙХАН АХМЕД САЛИ, ЕГН 7408192463, с постоянен адрес гр. Ардино, община Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Нотариален акт №89, том 1, дело № 78 от 29.04.2009 год. на **„АПАРТАМЕНТ" №39**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -V, състоящ се от две стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 67.80 м2, ведно с избено помещение № 39 със светла площ 9.45 м2, и с припадащите се 2.120% идеални части от общите части на сградата в размер на 6.71м2 и правото на строеж за II- ра зона в размер на 77.25 м2.

3.15. МЮМЮН РАСИМ ВЕЛИ, ЕГН 5705102360, с постоянен адрес гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „Осетия", вх. „В", ет. 5, ап. 40, община Ардино, собственик съгласно документ за собственост- Договор за продажба на общински недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост от 18.08.2006 год., вх. рег. № 458 от 18.08.2006 год. на Съдия по вписванията при РС Ардино на **„АПАРТАМЕНТ" №40**, находящ се в гр. Ардино, ул. „Пирин" №16, блок „ОСЕТИЯ", вход „В", ет. -V, състоящ се от три стаи, кухня, коридор и сервизни помещения, със застроена площ 91.68 м2, ведно с избено помещение № 40 със светла площ 7.82 м2, и с припадащите се 2.598% идеални части от общите части на сградата в размер на 8.22м2 и правото на строеж за II- ра зона.

5.2.Данни и лиценз на консултанта

5.2.1.Данни за наетите от консултанта физически лица –

5.2.2.Номер и срок на валидност на лицензa –

5.3.Данни и удостоверения за придобита пълна проектанска правоспособност:

5.4.Данни за техническия ръководител на строежите от пета категория:
5.4.1. Строител и технически ръководител на строежа:

5.5.Данни и удостоверения за лицата, извършили обследването и съставили техническия паспорт на строежа: **ДЗЗД „ ТЕХНОКОНТРОЛ и ЕР ДЖИ ЕС ПРОЕКТ", гр. КЪРДЖАЛИ**, ЕИК 100038533, със седалище и адрес на управление със седалище и адрес на управление Р България, код 6600, гр. Кърджали, област Кърджали, община Кърджали, бул. „Беломорски" № 77, бл. Арда, вх. А, ап. 2

Име, презиме, фамилия	Позиция по договора	Общ професионален опит (години)	Образование, квалификация
I. „ЕР ДЖИ ЕС ПРОЕКТ" ООД, гр. Кърджали			Удостоверение за регистрация на проектанско бюро Регистрационен № 0002ПБ от КИИП София, специализация комплексно проектанско бюро Сертификат за система за управление на качеството по ISO 9001:2008
Арх. Радосвета Георгиева Хаджиева- части АС и ПБЗ	Дейност 1- Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж "	27 години от 1988 год.- до момента ТПО Кърджали- 8г. „Проектантска АСИ" ООД, Кърджали- 9г. „ЕР ДЖИ ЕС ПРОЕКТ" ООД, гр. Кърджали- 10г.	Висше Диплома за висше образование- серия А 85, № 003914 от 28.01.1988 год., на ВИАС София, рег. № 24389, специалност архитектура Удостоверение за ППП на КАБ София, рег. № 01144, Специалност архитектура
Инж. Ремзи Ибрам Тахир- части- Конструкции, ТК, ПБ, КСС	Дейност 1- Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж "	23 години От 1992 год. до момента	Висше Диплома за висше образование- серия А 89, № 009542, рег. № 27469 от 13.07.1992 год. на ВИАС София, Специалност ПГС- Конструкции Удостоверение за ППП на КИИП София, рег. № 04183, Специалност ПГС- Конструкции Удостоверение за ТК по част Конструктивна от КИИП София,

			рег. № 00094
Инж. Рафи Манук Хорсикян- част ЕЛ	Дейност 1- Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “	28 години От 1987 год. до момента	Висше Диплома №09/32/369 от 17.07.2009г. на МГУ София- специалност електроенергетика Удостоверение за ППП на КИИП София, рег. № 04244, Специалност Електроенергетика и Електрообзавеждане
Инж. Фахри Апти Мустафа- част ВиК	Дейност 1- Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “	17 години От 1998 год. до момента	Висше Диплома серия А92 № 001141 от 26.05.1994 год., рег. № 28393 на ВИАС София, специалност ВиК Удостоверение за ППП на КИИП София, рег. № 09109, Специалност Водоснабдяване и канализация
Инж. Рафи Манук Хорсикян- част ОиВ	Дейност 1- Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “	28 години От 1987 год. до момента	Висше Диплома серия А 83, № 009404 от 19.11.1985г. на ВМЕИ- София, специалност- промишлена топлотехника Удостоверение за ППП на КИИП София, рег. № 04244, Специалност Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника, топло и газоснабдяване

II. „ТЕХНОКОНТРОЛ" ЕООД, гр. Кърджали	Дейност 2- Обследване за енергийна ефективност на сграда“		Удостоверение за вписване в публичен регистър идентификационен № 00049 от 30.11.2011 год. от Агенция по Енергийна ефективност
Инж. Георги Костадинов Чичков	Експерт енергийна ефективност- строителство и архитектура, промишлена топлотехника	27 години	Висше, машинен инженер, техник по архитектура и строителство
Инж. Дочка Колева Гочева	Експерт енергийна ефективност- електроснабдяване и електрообзавеждане	32 години	Висше електроинженер
Инж. Рафи Манук Хорсикян	Експерт енергийна ефективност- промишлена топлотехника	29 години	Висше, машинене инженер, електроинженер
Инж. Наташа Василева Чичкова	Управител, Експерт енергийна ефективност,- топло и ядрена енергетика	26 години	Висше, машинен инженер

Част Б „Мерки за поддържане на строежа и срокове за извършване на ремонти”

1.Резултати от извършени обследвания:

1.Изпитване на стб.панела

Удар отстрани: **α= 0°**

Данни за бетона

А) производител: неизвестен

Б) марка на бетона: М150; М200 (вероятни)

В) режим на втвърдяване: непропарен (вероятно)

Г) възраст на бетона: (сградата е построена през 1984г.)

Е) дата на изпитване: IV.2015 год.

-Извършени бяха безразрушителни изпитвания на основните носещи елементи за установяване на вложените материали, като за установяване класа на бетона беше използван склерометър на Шмитд (производител “Proceq”)

-Стойности на корекционните коефициенти:

а) Коефициент за съгласуване на стандартната зависимост:

приет **Кс = 1.000**

В) Коефициент за възраст:

приет **Кв = 0.75** (при възраст на бетона над 1 година се приема **Кв = 0.75)**

Изчислителна вероятна якост: **Rs**

Изчислителна вероятна средна якост: **R**

Изпитване на монолитна стоманобетонна панела от заснемането
6 удара с апарата- удар отстрани= 0° ;
1 удар- отскок=36→ **R=31,5 Mpa**
2 удар- отскок=34→ **R=28 Mpa**
3 удар- отскок=37→ **R=33,5 Mpa**
4 удар- отскок=33→ **R=26,2 Mpa**
5 удар- отскок=35→ **R=29,7 Mpa**
6 удар- отскок=32→ **R=24,5 Mpa**

Резултати

Вероятна якост на натиск
Rs=R.kв
Rs1=23,6 Mpa; Rs2=21 Mpa; Rs3=25,1 Mpa; Rs4=19,7 Mpa;
Rs5=22,3 Mpa; Rs6=18,4 Mpa
Изчислителна вероятна средна якост на бетона от направените изпитвания
fcm= 21,7 Mpa
От БДС EN 1992-1-1:2005: fck=fcm-8 = 21,7-8= **13.7** MPa Бетон C16/20
fck, cube = 15 Mpa, т.е. Бетон клас B20

Изпитване на монолитна стоманобетонна панела от заснемането
6 удара с апарата- удар отстрани= 0° ;
1 удар- отскок=35→ **R=29,7 Mpa**
2 удар- отскок=32→ **R=24,5 Mpa**
3 удар- отскок=35→ **R=29,7 Mpa**
4 удар- отскок=34→ **R=28 Mpa**
5 удар- отскок=30→ **R=21 Mpa**
6 удар- отскок=36→ **R=31,5 Mpa**

Резултати

Вероятна якост на натиск
Rs=R.kв(kв=0,75)
Rs1=22,3 Mpa; Rs2=18,4 Mpa; Rs3=22,3 Mpa; Rs4=21 Mpa;
Rs5=15,75 Mpa; Rs6=23,63 Mpa
Изчислителна вероятна средна якост на бетона от направените изпитвания
fcm= 20,6 Mpa
От БДС EN 1992-1-1:2005: fck=fcm-8 = 20,6-8= **12.6** MPa Бетон C16/20
fck, cube = 15 Mpa, т.е. Бетон клас B20

3.Изпитване на плоча №1

Изпитване на монолитна стоманобетонна плоча №1
6 удара с апарата- удар отгоре= 90° ;
Коригираме отскока като добавяме към получения-число отчетен от таблицата съгласно БДС EN 1992-1-1:2005 и получаваме:

Големина на отскока	Корекция на отчета при наклон под ъгъл			
	Удар отдолу		Удар отгоре	
	-90^0	-45^0	$+90^0$	$+45^0$
18	- 5,6	- 3,6	+ 2,6	+ 3,5
20	- 5,4	- 3,5	+ 2,5	+ 3,4
25	- 5,0	- 3,3	+ 2,4	+ 3,2
30	- 4,6	- 3,0	+ 2,2	+ 3,0
35	- 4,2	- 2,8	+ 2,1	+ 2,8
40	- 3,9	- 2,5	+ 1,9	+ 2,6
45	- 3,5	- 2,3	+ 1,8	+ 2,4
50	- 3,1	- 2,1	+ 1,6	+ 2,2
53	- 2,8	- 1,9	+ 1,5	+ 2,0

и получаваме коригираните стойности:
1 удар- отскок=34→ **R=28 Mpa**
2 удар- отскок=31→ **R=22,8 Mpa**
3 удар- отскок=34→ **R=28 Mpa**
4 удар- отскок=31→ **R=22,8 Mpa**
5 удар- отскок=32→ **R=24,5 Mpa**
6 удар- отскок=33→ **R=26,5 Mpa**

Резултати

Вероятна якост на натиск
Rs=R.кв
Rs1=21 Mpa; Rs2=17,1 Mpa; Rs3=21 Mpa; Rs4=17,1 Mpa;
Rs5=18,38 Mpa; Rs6=19,9 Mpa
Изчислителна вероятна средна якост на бетона от направените изпитвания
fcm= 19,08 Mpa
От БДС EN 1992-1-1:2005: fck=fcm-8 = 19,08-8= **11.8** MPa Бетон C16/20
fck, cube = 15 Mpa, т.е. Бетон клас B20

2.Необходими мерки за поддържане на безопосната експлоатация на строежа и график за изпълнение на неотложни мерки:

- Подмяна на хидроизолация по покрив;
- Нова гръмоотводна инсталация;
- Подмяна на дограма;
- Саниране;
- Уплътняване на фуги;
- Подмяна на ламаринени шапки по бордове;
- Възстановяване на комини над покривна конструкция;
- Демонтаж на балкански парапети и изграждане на плътни парапети („Итонг"- 10 см) на височина 1.05 м.

3.Данни и характеристики на изпълнение на дейности по поддържане, преустройство и реконструкция на строежа.....
.....
.....
.....
.

4.Срокове за извършване на основни ремонти по отделните конструкции и елементи на строежа.....
.....
.....
.....

5. Срокове за извършване на текущи ремонти по отделните конструкции и елементи на строежа.....
.....
.....
.....

6.Срокове за извършване на технически прегледи по отделните конструкции и елементи на строежа.....
.....
.....

Част В „Указания и инструкции за безопасна експлоатация" относно:

1. Съхраняване целостта на строителната конструкция – недопускане на повреди или умишлени нарушения (разбиване на отвори, намаляване на сечението, премахване на елементи и др.) на носещите елементи: стени, колони, шайби, греди, плочи и др.;
2. Недопускане на нерегламентирана промяна на предназначението на строежа, която води до превишаване на проектните експлоатационни натоварвания и въздействия, вкл. Чрез надстрояване, пристрояване или ограждане на части от сградата и съоръжението;
3. Спазване на правилата и нормите за пожарна безопасност, здраве, защита на шум и опазване на околната среда, вкл. Предпазване от подхлъзване, спъване, удар от падащи предмети от покрива или фасадата и др.
4. Нормална експлоатация и поддържане на сградните инсталации, мрежите и системите.
5. Поддържане и експлоатационна годност на пътническите и товарни асансьори, на подвижните платформи, на подемници и др.
6. Правилна експлоатация и поддържане на съоръженията с повишена опасност.

ДЗЗД „ ТЕХНОКОНТРОЛ и ЕР ДЖИ ЕС ПРОЕКТ", гр. КЪРДЖАЛИ:

Дейност 1:

1. Част „Архитектура", „ПБЗ"- арх. Радосвета Хаджиева: .....

2. Част „КСС", „ТК", „ПБ", „КСС"- инж. Ремзи Тахир: .....

3. Част „ВиК"- инж. Фахри Мустафа: .....

4. Част „ЕЛ" и „ОиВ":- инж. Рафи Хорсикян: .....

Дейност 2:

1. Част „ЕЕ"- инж. Георги Чичков: .....

2. Част „ЕЕ"- инж. Д. Гочева: .....

3. Част „ЕЕ"- инж. Рафи Хорсикян: .....

4. Част „ЕЕ"- инж. Наташа Чичкова: .....

ТЕХНОКОНТРОЛ и ЕР ДЖИ ЕС ПРОЕКТ КЪРДЖАЛИ ДЗЗД

ПРЕДСТАВЛЯВАЩ: .....

(арх. Радосвета Хаджиева)

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ФЛ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180150800000013

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	РАФИ МАНУК ХОРСИКЯН ЕГН: 5901262500 Адрес : гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, УЛ.ОТЕЦ ПАИСИЙ 25,
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант , Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 23.04.2015 г. до 24:00:00 часа на 22.04.2016 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	22.04.2010 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN(два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 23.04.2015 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.
С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.
В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 22.04.2015 г., гр. КЪРДЖАЛИ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /...../
/Фанка Огнянова Пенчева/
/...../

ЗАСТРАХОВАН: /...../
/РАФИ МАНУК ХОРСИКЯН/

Посредник: ГП КЪРДЖАЛИ - АВИС ООД, гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БЪЛГАРИЯ, No58, ЛД No 0800000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД , гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, ЛД No 0010005

№ 1225772

Allianz

Оригинал

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ФЛ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180150800000012

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	ФАХРИ АПТИ МУСТАФА ЕГН: 6701302547 Адрес : гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, ЛЮЛИН 9, БЛ.БРЕЗА, No3, Вх.А, Ап.3
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант , Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 23.04.2015 г. до 24:00:00 часа на 22.04.2016 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	22.04.2010 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN(два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 23.04.2015 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима Вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 22.04.2015 г., гр. КЪРДЖАЛИ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /...../
/Фанка Огнянова Пенчева/
/...../

ЗАСТРАХОВАН: /...../
/ФАХРИ АПТИ МУСТАФА/

Посредник: ГП КЪРДЖАЛИ - АВИС ООД, гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БЪЛГАРИЯ, No58, ЛД No 0800000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД , гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, ЛД No 0010005

№ 1225771

Allianz

Оригинал

Алианц България
Застрахователно акционерно дружество

Общо застраховане

ФЛ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 13180150800000011

"Алианц България" – Застрахователно Акционерно Дружество на основание предложение от Застрахования и срещу платена застрахователна премия застрахова професионалната отговорност на Застрахования по начин и условия, както следва:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	Професионална отговорност в проектирането и строителството
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД "Алианц България", бул. "Княз Дондуков" № 59, 1504 София ДДС № BG040638060, ЕИК : 040638060
ЗАСТРАХОВАН:	РАДОСВЕТА ГЕОРГИЕВА ХАДЖИЕВА ЕГН: 6412072450 Адрес : гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, ТУТРАКАН, No4, Ет.5, Ап.14
ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Проектант , Категория строежи: III
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	от 00:00:00 часа на 23.04.2015 г. до 24:00:00 часа на 22.04.2016 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	22.04.2010 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно действащата нормативна уредба
ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ:	50,000.00 BGN за всяко едно събитие. 100,000.00 BGN в агрегат за срока на застраховката.
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	10.00 % (десет процента), но не по-малко от 1,000.00 BGN (хиляда BGN) от всяка щета.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	100.00 BGN (сто BGN)
ДАНЪК ПО ЗДЗП:	2.00 BGN(два BGN)
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:	102.00 BGN (сто и два BGN)
СРОК ЗА ПЛАЩАНЕ: 23.04.2015 г.	102.00 BGN в т.ч. премия 100.00 BGN и данък 2.00 BGN

Общите условия на застраховката, приложенията, добавъците и други писмени договорености между страните (ако има такива) представляват неразделна част от настоящата полица.

С подписа си по-долу Застрахованият удостоверява, че е съгласен и приема общите условия към настоящата полица, екземпляр от които са му предадени към момента на подписване на полицата, както и че му е предоставена писмено информация като потребител на застрахователни услуги по чл. 185 ал. 3 от Кодекса за застраховане.

В случай на неплащане или непълно плащане на дължима вноска от застрахователната премия, застраховката се прекратява към 24.00 часа на 15-ия ден, считано от датата на съответния падеж, посочен в застрахователната полица.

ДАТА И МЯСТО НА ИЗДАВАНЕ : 22.04.2015 г., гр. КЪРДЖАЛИ

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /...../
/Фанка Огнянова Пенчева/

ЗАСТРАХОВАН: /...../
/РАДОСВЕТА ГЕОРГИЕВА ХАДЖИЕВА/

Посредник: ГП КЪРДЖАЛИ - АВИС ООД, гр./с. КЪРДЖАЛИ, п. код 6600, БЪЛГАРИЯ, No58, ЛД No 0800000
Посредник: "БЪЛГАРИЯ НЕТ" АД , гр. СОФИЯ, п.код 1504, бул. КНЯЗ ДОНДУКОВ No 59, ЛД No 0010005

№ 1225770

Оригинал

Allianz